



DETERMINAZIONE N. 184

Data di registrazione 15/03/2024

Oggetto:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI ANNO 2024.
APPROVAZIONE PROGETTO DEL SERVIZIO E CONTESTUALE
DETERMINA A CONTRATTARE.

LAVORI PUBBLICI - CULTURA - SPORT - ISTRUZIONE IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il territorio comunale si caratterizza per la presenza di un folto numero di aree verdi che rendono l'ambiente più gradevole ma che al contempo richiedono un costante controllo ed una manutenzione attiva e quindi necessitano di una periodica e costante manutenzione annuale;

Rilevato che l'Ente non dispone di personale dipendente da impiegare nel servizio né di attrezzature idonee all'esecuzione dello stesso, pertanto è necessario esternalizzare il servizio, affidandolo ad un operatore economico specializzato;

Ritenuto di dover avviare le procedure per appaltare il servizio;

Preso atto che l'Amministrazione intende promuovere l'integrazione umana, sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, riservando l'affidamento del servizio in argomento alle Cooperative Sociali di tipo B), come da indirizzo espresso nella delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 30/9/2014;

Rilevato

- che l'art. 5, comma 1, della L. 381/1991, come sostituito dall'art. 20 della L. 52/1996, e successivamente modificato dall'art. 1, comma 610, della L. 190/2014, prevede che gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della PA possono stipulare convenzioni con le cooperative di tipo B, finalizzate a creare opportunità di lavoro per le stesse, nel rispetto dei limiti delle soglie comunitarie.

- che le cooperative sociali di cui all'art. 5, c. 1, lett. B della L. 381/1991, costituiscono una particolare forma di impresa e hanno lo scopo di realizzare la piena integrazione delle persone in difficoltà, mediante lo svolgimento di attività finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e di contribuire al loro inserimento in un percorso mirato alla ricostruzione di un progetto di vita;

- che le stazioni appaltanti, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs 36/2023, possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto o possono riservarne l'esecuzione a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati;

Atteso

- che l'acquisto del servizio in argomento è stato inserito all'interno del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi /DUP 2024-2026, ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 36/2023
- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) individuato ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici , Dr. Giuseppe Formilan;

Visto il progetto "Manutenzione aree verdi comunali anno 2024", redatto dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Malo, secondo le finalità che l'Amministrazione intende perseguire, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

IMPORTO SERVIZIO	IMPORTI
Base d'appalto	€ 216.400,52
Oneri per la sicurezza	€ 4.100,00
TOTALE BASE D'APPALTO	€ 220.500,52
SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
IVA 22%	€ 48.510,11
Incentivi funzioni tecniche D.Lgs. 36/2023	€ 4.410,01
Arrotondamenti	€ 129,36
Contributo ANAC	€ 250,00
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 53.299,48
TOTALE PROGETTO	€ 273.800,00

composto dai seguenti elaborati, conservati in atti:

- Elaborato 01 - Relazione tecnica;
- Elaborato 02 - Quadro economico di spesa;
- Elaborato 03 - Elenco aree allegato A;
- Elaborato 04 - Capitolato descrittivo e prestazionale;
- Elaborato 05 - schema migliorie;
- Elaborato 06 - offerta prezzi;
- Tavola n. 1 aree verdi;
- Tavola n. 2 aree verdi;
- Tavola n. 3 aree verdi;
- Tavola n. 4 aree verdi;
- Tavola n. 5 aree verdi;
- Tavola n. 6 aree verdi;
- Tavola n. 7 aree verdi;
- Tavola n. 8 aree verdi;
- Tavola n. 9 aree verdi;
- Tavola n. 10 aree verdi;
- Tavola d'insieme aree verdi;

Dato atto che la spesa per l'acquisizione del servizio è finanziata con fondi propri di bilancio, e trova copertura ai capitoli 9632/02 e 9632/03 e 1532/01, del bilancio pluriennale 2024 - 2026;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce decisione a contrarre/determina contrattare, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023 e art. 192 del TUEL;

Precisato

- che il fine che con il contratto di appalto si intende perseguire è quello di assicurare la manutenzione delle aree verdi comunali;
- che l'importo del servizio da acquisire è stato stimato in € 220.500,52 (€ 216.400,52 a base d'asta + € 4.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto di IVA;
- che i costi della manodopera sono stati stimati, ex art. 41, comma 13 e 14 del D.Lgs 36/2023 essere pari ad Euro 140.660,33;
- che la descrizione dettagliata del servizio e degli elementi essenziali del contratto è contenuta nel capitolato descrittivo e prestazionale del progetto sopra richiamato;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nei documenti di progetto e nei documenti di gara, a cui si rinvia;
- che non sono stati riscontrati rischi da interferenza, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;
- che l'appalto non è suddiviso in lotti poiché la suddivisione potrebbe essere di ostacolo ad una esecuzione conforme a quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto ed è opportuno che le manutenzioni previste nel capitolato speciale d'appalto, risultino omogenee in tutto il territorio comunale;

Dato atto che l'affidamento in argomento non riveste interesse trasfrontaliero certo, a norma dell'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato

- che il servizio in oggetto non rientra nelle categorie merceologiche e rispettive fasce di importo per le quali vige l'obbligo di ricorso alle iniziative dei soggetti aggregatori ai sensi del D.L. 66/2014 articolo 9 comma 3 e rispettivi DPCM 24/12/2015 e DPCM 11/07/2018;
- che non sono attive in Consip convenzione per il servizio di cui all'oggetto come risulta dalla documentazione agli atti e che il medesimo servizio è reperibile presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) messo a disposizione da Consip S.p.A. per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, bando "Servizi di manutenzione del verde";
- che il Comune di Malo è una stazione appaltante qualificata nel rispetto e ai sensi degli articolo 62 e 63 e dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto

- di attivare, per l'acquisizione del servizio, la procedura negoziata senza pubblicazione del bando, di cui all'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs 36/2023, riservando la partecipazione alle cooperative sociali di tipo B, ai sensi della L. 381/1991, L.R. 23/2006 e art. 61 del D.Lgs 36/2023;
- di individuare le cooperative sociali di tipo b) da invitare a detta procedura negoziata, con indagine di mercato, provvedendo alla pubblicazione di un avviso di indagine di mercato pubblicato, nel rispetto dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 ;
- di espletare la procedura negoziata nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (RDO MEPA), invitando tutte le cooperative sociali di tipo b), che in sede di indagine di mercato avranno manifestato il proprio interesse all'invito, in possesso dei requisiti previsti dall'avviso di indagine di mercato;

Di dare atto

- che la migliore offerta sarà individuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108, comma 2, del D.Lgs 36/2023, secondo i criteri di valutazione dell'offerta, individuati dal RUP, nel rispetto delle indicazioni di detto articolo, per meglio garantire le esigenze dell'amministrazione in relazione alla specificità del servizio:

- Ribasso d'asta (peso 20%);
- Proposta di organizzazione ed esecuzione del servizio (peso 16 %);
- Proposta migliorativa del servizio: criterio cam in relazione ai tagli dell'erba (peso 4 %);
- Capacità formativa/educativa/relazionale della cooperativa (peso 12 %);
- Numero persone svantaggiate (L.381/91) assunte a tempo indeterminato (peso 12 %);
- Numero dei tutor aziendali formati e qualificati, assunti ed operanti presso la cooperativa (peso 8 %);
- Numero persone svantaggiate (L. 381/91) attualmente inserite in progetti strutturati (stage/tirocini) di inserimento/formazione/riqualificazione lavorativa, per i quali vi sia una convenzione sottoscritta da ente pubblico inviante e relativo progetto formativo individuale (peso 8 %);
- Proposta migliorativa del servizio: tagli aggiuntivi (peso 6 %);
- Proposta migliorativa del servizio: disponibilità all'assunzione a tempo determinato di persone svantaggiate (L. 381/91), residenti nei Comuni dell'Ulss 7, su segnalazione dei servizi specialistici o dal comune di Malo (peso 8 %);
- Disponibilità sede operativa nel Comune di Malo (peso 6%)

- che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;
- che non operando limitazioni al numero degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, non verrà applicato il principio di rotazione;
- che non sarà richiesta la cauzione provvisoria per la partecipazione alla procedura negoziata, in quanto non ricorrono particolari esigenze che giustifichino tale richiesta;
- che saranno resi noti i risultati della procedura di affidamento e l'elenco dei soggetti invitati mediante avviso pubblicato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito

istituzionale della stazione appaltante, secondo quanto disciplinato dagli artt. 50, comma 9, del D.Lgs 36/2023;

- che il relativo contratto sarà stipulato "a corpo", mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023;

Ritenuto

- di approvare con il presente provvedimento il *progetto del servizio*, l'*avviso di indagine di mercato* per individuazione ditte da invitare alla procedura negoziata e la relativa *modulistica*, come conservati in atti, rinviando l'approvazione della *lettera d'invito* e la *relativa modulistica* a successivo provvedimento;

- di incaricare il Servizio Segreteria Generale/Ufficio Gare ad espletare l'indagine di mercato e la richiesta di offerta nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (RDO MEPA);

- di impegnare la spesa di € 250,00 per il contributo da versare all'Autorità per la Vigilanza dei Lavori Pubblici, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, e successiva Deliberazione della predetta Autorità n. 610 del 19 dicembre 2023, con imputazione al quadro economico di spesa del servizio;

VISTO il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011 e successive integrazioni e modificazioni riguardante le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 21.12.2023 di approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026 e le successive deliberazioni di variazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 63 del 21.12.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024-2026 e le successive deliberazioni di variazione;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 109 del 29.12.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024-2026 e le successive deliberazioni di variazione;

VISTO il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 30.01.2024, ove sono inseriti il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026 ed il Piano della Performance 2024-2026;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 27.11.2018 e successive modificazioni e il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 378 del 10.12.1998 e successive modificazioni;

VISTO il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato con DPR 16 aprile 2013 n. 62, nonché, il "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Malo" approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 25.01.2022;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2023 con il quale è stata attribuita la competenza ai sensi della legislazione vigente, dello statuto e dei regolamenti;

ACCERTATO che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione da parte dei soggetti che hanno curato l'istruttoria e la adozione del presente atto in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 7 del DPR 16 aprile 2013 n. 62 ed all'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Malo";

DATO ATTO della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare il progetto "*Manutenzione aree verdi comunali anno 2024*", redatto dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Malo di importo complessivo pari ad € 273.800,00, come dettagliato in premessa, composto dai seguenti elaborati conservati in atti:

- Elaborato 01 - Relazione tecnica;
- Elaborato 02 - Quadro economico di spesa;
- Elaborato 03 - Elenco aree allegato A;
- Elaborato 04 - Capitolato descrittivo e prestazionale;
- Elaborato 05 - schema migliorie;
- Elaborato 06 - offerta prezzi;
- Tavola n. 1 aree verdi;
- Tavola n. 2 aree verdi;
- Tavola n. 3 aree verdi;
- Tavola n. 4 aree verdi;
- Tavola n. 5 aree verdi;
- Tavola n. 6 aree verdi;
- Tavola n. 7 aree verdi;
- Tavola n. 8 aree verdi;
- Tavola n. 9 aree verdi;
- Tavola n. 10 aree verdi;
- Tavola d'insieme aree verdi;

3) di indire la procedura negoziata senza pubblicazione del bando, di cui all'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di "*Manutenzione aree verdi comunali anno 2024*", con riserva di partecipazione alle cooperative sociali di tipo b), ai sensi della L. 381/1991, L.R. 23/2006 e art. 61 del D.Lgs 36/2023;

3) di precisare che:

- che l'importo del servizio da acquisire è stato stimato in € 220.500,52 (€ 216.400,52 a base d'asta + € 4.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto di IVA;
- che i costi della manodopera sono stati stimati, ex art. 41, comma 13 e 14 del D.Lgs 36/2023 essere pari ad Euro 140.660,33;
- le cooperative sociali di tipo B) da invitare alla procedura negoziata saranno individuate con indagine di mercato, provvedendo alla pubblicazione di un apposito avviso, nel rispetto dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 ;
- la procedura negoziata sarà espletata nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (RDO MEPA), invitando tutte le cooperative sociali di tipo b), che in sede di indagine di mercato avranno manifestato il proprio interesse all'invito, in possesso dei requisiti previsti dall'avviso di indagine di mercato;
- la migliore offerta sarà individuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108, comma 2, del D.Lgs 36/2023, secondo i criteri di valutazione dell'offerta, individuati dal RUP e descritti in premessa;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;
- non sarà richiesta la cauzione provvisoria per la partecipazione alla procedura negoziata, in quanto non ricorrono particolari esigenze che giustificano tale richiesta;
- che l'elenco dei soggetti invitati alla procedura negoziata rimarrà depositato agli atti e secretato sino alla scadenza della presentazione delle offerte, ai sensi dell'articolo 35 del D.Lgs. 36/2023;
- che il relativo contratto sarà stipulato "a corpo", mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica

certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs 36/2023;

5) di approvare l'*avviso di indagine di mercato* per individuazione ditte da invitare alla procedura negoziata e la relativa *modulistica*, come conservati in atti, rinviando l'approvazione della lettera d'invito e della relativa modulistica a successivo provvedimento;

6) di incaricare il Servizio Segreteria Generale/Ufficio Gare di espletare l'indagine di mercato e la procedura negoziata (RDO MEPA) per l'affidamento del servizio;

7) di dare atto che *Responsabile unico del Progetto*, è il Dr. Giuseppe Formilan, individuato ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023;

8) di dare atto che la spesa per l'acquisizione del servizio trova copertura ai capitoli 9632/02, 9632/03 e 1532/01 del Bilancio di Previsione 2024-2026;

9) di impegnare la spesa di € 250,00 per il contributo da versare all'Autorità per la Vigilanza dei Lavori Pubblici (C.F. 97584460584), in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, e successiva Deliberazione della predetta Autorità n. 610 del 19 dicembre 2023, come segue:

ANNO DI IMPUTAZIONE	EURO	CAPITOLO/ARTICOLO	CODICE CONTO FINANZIARIO(V LIVELLO)	ANNO DI ESIGIBILITÀ
2024	€ 250,00	9632/02	U.1.03.02.15.999	2024

10) di dare atto che è stata accertata la compatibilità dell'ordinazione e del successivo pagamento della spesa di cui al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dall'art. 9 comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

11) di procedere alla raccolta della presente determinazione nel Registro Generale delle Determinazioni tenuto dalla Segreteria Comunale;

12) di procedere alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio informatico del Comune di Malo per giorni 15 consecutivi;

13) di provvedere alla pubblicazione sul sito web comunale dei dati connessi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Malo, 15/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Giuseppe Formilan

(Documento firmato digitalmente)